

# Riunita Assemblea Azionisti. Lamezia Europa Spa: Approvato Bilancio 2022



Presieduta da Leopoldo Chieffallo si è riunita, in seconda convocazione l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti della LameziaEuropa che ha approvato all'unanimità dei presenti il bilancio al 31 dicembre 2022, la relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione e la proposta di destinare l'utile di esercizio pari ad euro 395.746 a riserva legale ed a fondo di riserva straordinaria. Nel corso del dibattito assembleare il Sindaco di Lamezia Terme Mascaro, il dirigente Corap D'Agostino, i Sindaci di Curinga Pallaria, di Soveria Mannelli Chiodo, di Platania Esposito e Mastroieni di Ecologia Oggi, hanno evidenziato l'importanza del lavoro svolto dalla società a livello gestionale e per lo sviluppo del territorio che ha permesso di chiudere l'esercizio 2022 con un risultato positivo pari a Euro 395.746.

Un risultato importante per la società, euro 465.302 prima delle imposte, rispetto alla perdita di euro 191.199,09 registrata nel 2021, tenuto conto delle fasi di turbolenza geopolitica ed economica che continuano a caratterizzare l'attuale periodo storico, il Covid e la post pandemia che hanno interessato i Bilanci societari degli anni 2020 e 2021, la guerra in Ucraina con il conseguente aumento dei prezzi delle materie prime e dell'energia per quelli 2022 e 2023, ed il sistema economico mondiale che determinano, anche in Calabria, una sistematica incertezza che condiziona ogni fase

di programmazione e pianificazione in termini di investimenti ed iniziative di rilancio e sviluppo. Tale impatto negativo ha subito direttamente il progetto del porto turistico portato avanti dalla società Coipa, fortemente orientato verso l'attrazione di capitali legati al mercato russo che ha determinato il ritiro di tale società nel marzo 2023 ed il subentro attraverso formale manifestazione d'interesse pervenuta alla società a fine maggio 2023 di altri investitori internazionali legati a fondi europei.

Nel corso dei lavori il dirigente Tullio Rispoli ha illustrato i dati salienti contenuti nella Relazione sulla Gestione al bilancio chiuso al 31.12.2022, il Presidente del Collegio Sindacale Mario Antonini ha illustrato la positiva Relazione del Collegio Sindacale ed Ivano Nerbini della società di revisione Nexia Audirevi Audit&Assurance la positiva relazione sulla revisione contabile del Bilancio d'esercizio 2022.

Il Presidente Chieffallo nella relazione introduttiva ha evidenziato che nel corso del 2022 e nei primi mesi del 2023 sono stati conseguiti importanti obiettivi societari, inseriti nel Piano Industriale 2022 – 2025, che hanno permesso l'avvio della fase realizzativa di progetti pluriennali ed il raggiungimento dell'equilibrio economico – finanziario della società. In particolare, grazie al lavoro svolto, sono stati raggiunti importanti obiettivi societari:

- chiusura del Bilancio 2022 con un consistente utile di esercizio pari ad euro 395.746;
- l'avvenuta definizione dell'accordo a saldo e stralcio con Banca Intesa Sanpaolo sul mutuo ipotecario in essere con un abbattimento del debito di circa 520 mila euro e con l'eseguito pagamento della prima rata in data 31 gennaio 2023;
- l'avvio, a breve, nell'area industriale, della realizzazione del progetto legato alla green economy promosso da UBH Solar, il più importante in Italia all'interno di un'area industriale, in stretta

- collaborazione con Corap e Comune di Lamezia Terme;
- la definizione di una proposta di accordo bonario stragiudiziale con Invitalia Partecipazioni spa approvata dall'Assemblea degli Azionisti in data 14 aprile 2023;
  - il riacquisto da parte della società, in data 18.10.2022, della porzione di palazzina al piano terra del Centro Servizi, legata alla realizzazione di "Calabria Food & Tourism Academy", progetto promosso in collaborazione con Lameziaeuropa, Federalberghi Calabria ed Entopan, finanziato dalla Regione Calabria al Comune di Lamezia Terme con oltre 1,5 milioni di euro;
  - il riavvio del cantiere di Agriexpo;
  - la piena operatività del Centro Servizi per le Imprese con importanti attività di promozione e formazione già realizzate;
  - il finanziamento nel febbraio 2023 da parte del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del Progetto Pilota Smart Arena per circa 10 milioni di euro in stretta collaborazione con i 21 Comuni del Comprensorio Lametino, 7° a livello nazionale su 11 patti finanziati su oltre 50 progetti presentati, unico progetto finanziato in Calabria di cui si è in attesa del decreto di concessione del finanziamento da parte del Ministero per poter avviare la fase operativa ;
  - la piena adesione al Distretto del Cibo del Lametino ed al Consorzio Riviera dei Tramonti;
  - il rilancio produttivo dell'Area Pip Rotoli con la realizzazione di nuovi insediamenti produttivi e la vendita nel febbraio 2023 degli ultimi 3 lotti di proprietà disponibili;
  - l'avvio della fase operativa della Zes Calabria, che riguarda 351 ettari ricadenti nell'area industriale di Lamezia Terme, grazie al qualificato lavoro svolto a partire da settembre 2022 dal Commissario ZES Giuseppe Romano, che ha portato, nel gennaio 2023, al rilascio, in 5 giorni lavorativi, della prima autorizzazione

mediante protocollo digitale in area ZES proprio a Lamezia alla società del gruppo Callipo già insediata nell'area industriale ed allo stato attuale al rilascio di oltre 30 autorizzazioni ed alla concreta erogazione alle imprese che stanno investendo di oltre 20 crediti d'imposta ZES;

- Il grande successo della seconda edizione di Lamezia In Festa, Città di Gusto svoltasi il 27 – 28 e 29 giugno scorso su Corso Numistrano, realizzata insieme al Comune di Lamezia Terme ed in collaborazione con 23 aziende sponsor e partner tecnici che ha visto la presenza a Lamezia Terme e la straordinaria partecipazione di migliaia di cittadini e turisti presenti in Calabria.

Lavoro svolto dalla società in stretta collaborazione con i suoi principali Azionisti Comune di Lamezia Terme, Regione Calabria attraverso Fincalabra spa, Camera di Commercio di Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia, Provincia di Catanzaro ed inoltre Confindustria Catanzaro, Corap, Sacal, Ecologia Oggi, Cna e Comuni del comprensorio lametino.

Tutte iniziative in itinere, insieme al Progetto Waterfront e Porto Turistico, agli Studios Televisivi promossi dalla Regione Calabria e da Film Commission Calabria ed al Centro di Ricerca Internazionale Dulbecco promosso dal prof. Giuseppe Nisticò, inserite nel Masterplan di Sviluppo dell'Area Industriale di Lamezia Terme 2021 – 2027 che, in piena condivisione con il Sindaco di Lamezia Terme Paolo Mascaro e tutti gli Azionisti, la società Lameziaeuropa sta portando avanti per permettere il rilancio definitivo del territorio lametino quale Area di Sviluppo e Servizi Innovativi per l'intera Calabria ed il Mezzogiorno d'Italia.