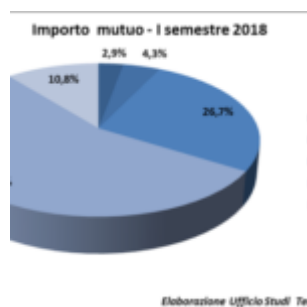
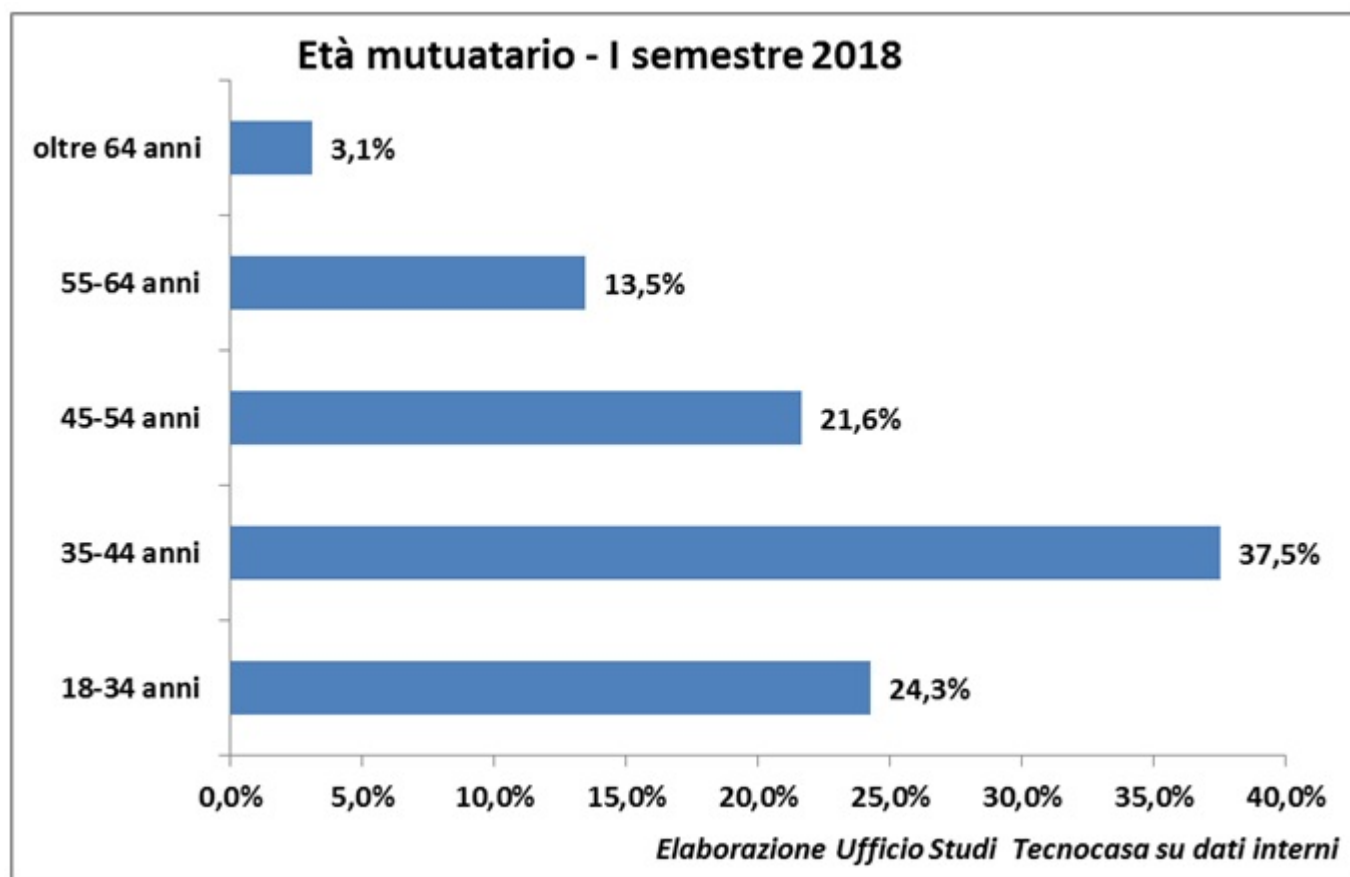


Mercato Mutui: analisi mutuatario e prodotto. Speciale Calabria



L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato i dati di coloro che hanno sottoscritto un finanziamento ipotecario attraverso le agenzie a marchio Kìron, individuando così le caratteristiche socio-demografiche di questo mercato a livello regionale.

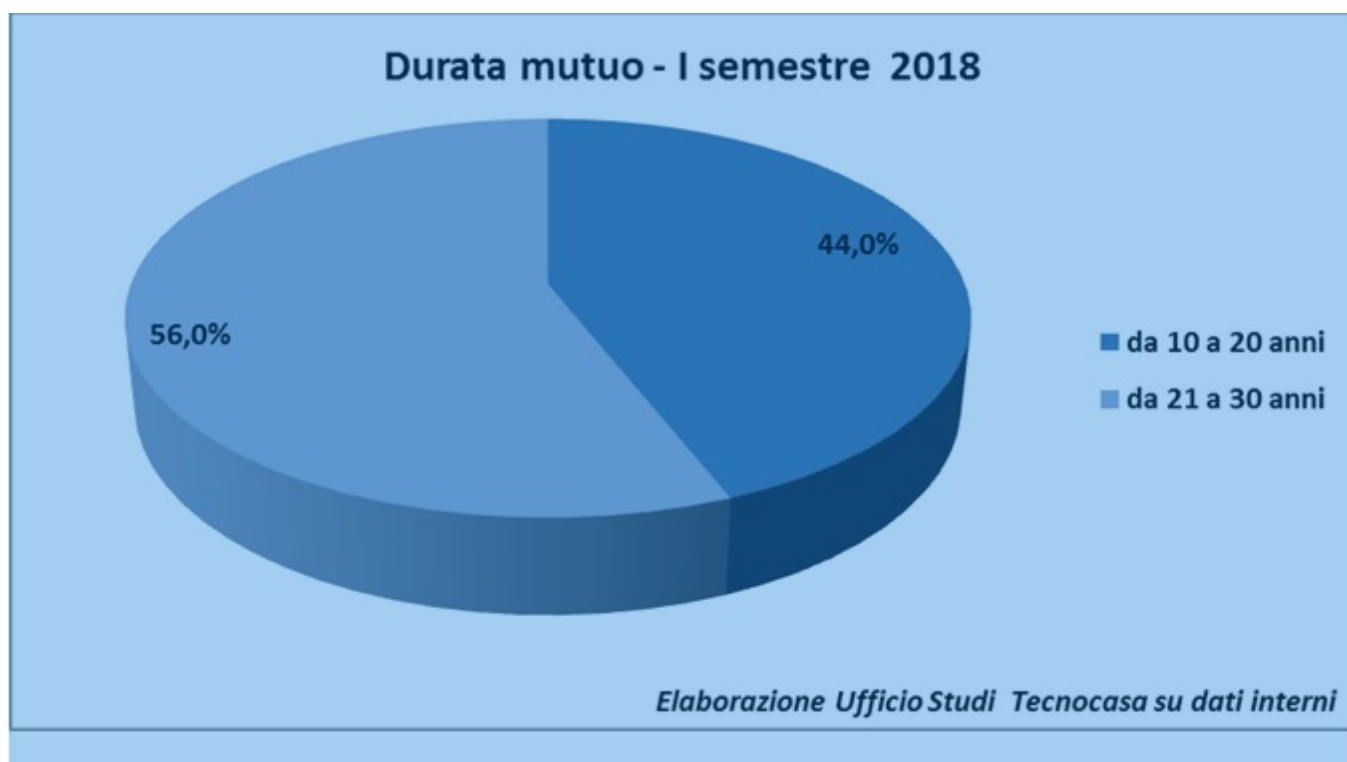
L'analisi si riferisce al **I semestre 2018**.



In Calabria l'età media di accesso al credito è intorno a 42,8 anni. Il 37,5% di coloro che hanno acceso un mutuo rientra nella fascia di età compresa tra 35 e 44 anni, a seguire con il 24,3% chi ha un'età compresa tra 18 e 34 anni.

DURATA

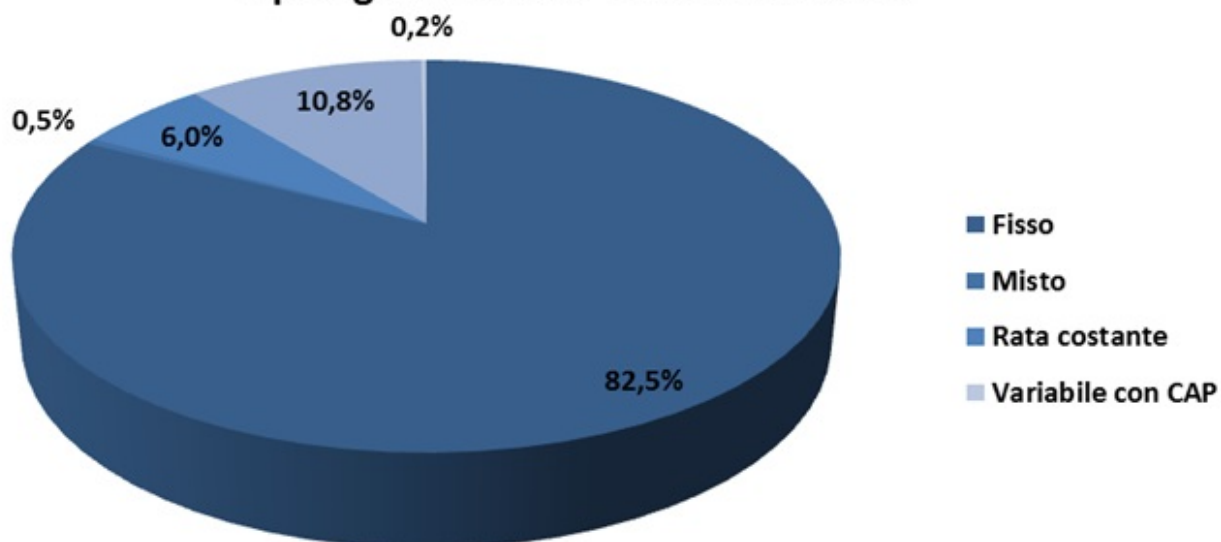
Il mutuo ha una durata media di 23,3 anni, con una maggiore concentrazione nella fascia compresa tra 21 e 30 anni (56,0%).



TIPOLOGIA

Per quanto riguarda le tipologie di mutuo, il più diffuso è quello a tasso fisso scelto nell'82,5% dei contratti stipulati.

Tipologia di mutuo - I semestre 2018

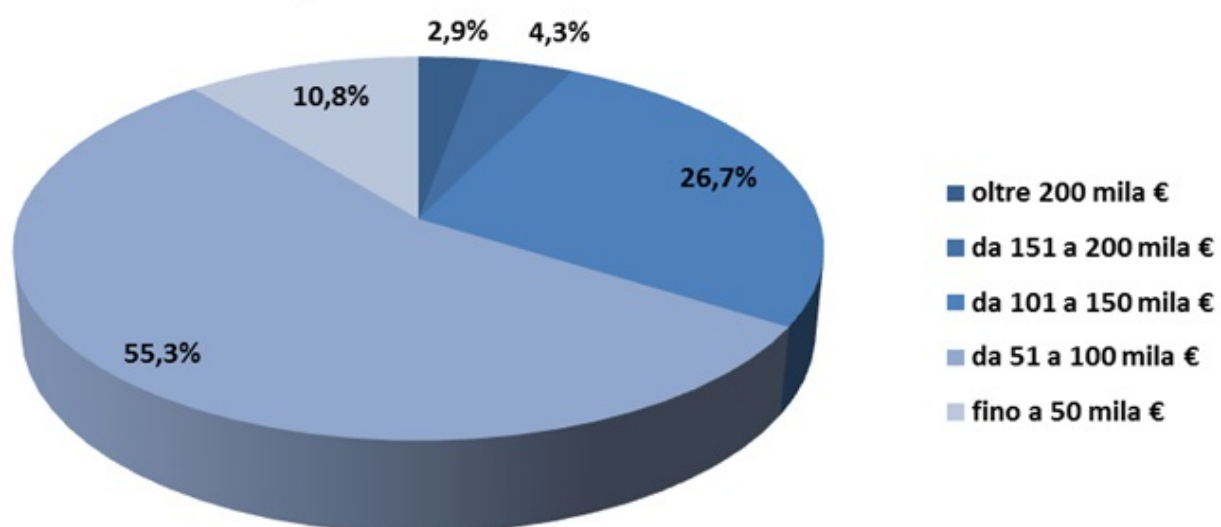


Elaborazione Ufficio Studi Tecnocasa su dati interni

IMPORTO MEDIO

L'importo medio di mutuo in Calabria si aggira intorno a 94.500€. La maggiore concentrazione si registra nella fascia di spesa compresa tra 51 e 100 mila € (55,3%).

Importo mutuo - I semestre 2018



Elaborazione Ufficio Studi Tecnocasa su dati interni